

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1601	โฉนด	2923	22923	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	38.7	38.70	200.00	7,740.00													7,740	7,740	50	0	0.01
1602	โฉนด	2924	22924	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	38.2	38.20	200.00	7,640.00													7,640	7,640	50	0	0.01
1603	โฉนด	2925	22925	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	41.1	41.10	200.00	8,220.00													8,220	8,220	50	0	0.01
1604	โฉนด	2926	22926	ม.9 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	35	35.00	1,250.00	43,750.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	100.00	7,200.00	1,008,000.00	3	30,240	977,760	1,021,510	1,021,510	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	19	1	21.6	7,721.60	1,250.00	9,652,000.00												9,652,000	9,652,000	50	0	0.01	
1605	โฉนด	2927	22927	ม.9 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	30	30.00	1,250.00	37,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	73.34	7,200.00	633,600.00	22	215,424	418,176	455,676	445,679	0	445,679	0.02	
															อื่นๆ	32.00	26.66	7,200.00	230,400.00	22	78,336	152,064	189,564	162,062	0	162,062	0.3	
															เกษตรกรรม	17	3	89.3	7,189.30	1,250.00	8,986,625.00							
1606	โฉนด	2929	22929	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	78.7	178.70	125.00	22,337.50												22,338	22,338	50	0	0.01	
1607	โฉนด	2930	22930	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	27.5	27.50	2,000.00	55,000.00													55,000	55,000	50	0	0.01
1608	โฉนด	2931	22931	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	27.6	27.60	2,000.00	55,200.00													55,200	55,200	50	0	0.01
1609	โฉนด	2932	22932	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	10	2	51.1	4,251.10	125.00	531,387.50													531,388	531,388	0	531,388	0.01
1610	โฉนด	2933	22933	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	9	3	11.6	3,911.60	925.00	3,618,230.00													3,618,230	3,618,230	50	0	0.01
1611	โฉนด	2934	22934	ม.9 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	4	0	25	1,625.00	125.00	203,125.00													203,125	203,125	0	203,125	0.3
1612	โฉนด	2935	22935	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	3	63.1	2,363.10	150.00	354,465.00													354,465	354,465	50	0	0.01
1613	โฉนด	2936	22936	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	21	0	89	8,489.00	150.00	1,273,350.00													1,273,350	1,273,350	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1614	โฉนด	2939	22939	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	10	0	50.2	4,050.20	150.00	607,530.00													607,530	607,530	50	0	0.01
1615	โฉนด	2942	22942	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	7.3	407.30	125.00	50,912.50													50,913	50,913	50	0	0.01
1616	โฉนด	2944	22944	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	14	1	94.5	5,794.50	925.00	5,359,912.50													5,359,913	5,359,913	50	0	0.01
1617	โฉนด	2945	22945	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	74.2	74.20	2,000.00	148,400.00													148,400	148,400	50	0	0.01
1618	โฉนด	2946	22946	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	74.6	74.60	2,000.00	149,200.00													149,200	149,200	50	0	0.01
1619	โฉนด	2947	22947	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	75.1	75.10	2,000.00	150,200.00													150,200	150,200	50	0	0.01
1620	โฉนด	2948	22948	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	74.7	74.70	2,000.00	149,400.00													149,400	149,400	50	0	0.01
1621	โฉนด	2949	22949	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	74.9	74.90	2,000.00	149,800.00													149,800	149,800	50	0	0.01
1622	โฉนด	2950	22950	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	75	75.00	2,000.00	150,000.00													150,000	150,000	50	0	0.01
1623	โฉนด	2951	22951	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	74.4	74.40	2,000.00	148,800.00													148,800	148,800	50	0	0.01
1624	โฉนด	2952	22952	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	96.5	196.50	125.00	24,562.50													24,563	24,563	50	0	0.01
1625	โฉนด	2953	22953	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	34	1	84	13,784.00	2,000.00	27,568,000.00													27,568,000	27,568,000	50	0	0.01
1626	โฉนด	2962	22962	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	92.4	192.40	125.00	24,050.00													24,050	24,050	50	0	0.01
1627	โฉนด	2963	22963	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	0.7	200.70	125.00	25,087.50													25,088	25,088	50	0	0.01
1628	โฉนด	2964	22964	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	71.4	171.40	125.00	21,425.00													21,425	21,425	50	0	0.01
1629	โฉนด	2965	22965	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	66.2	166.20	125.00	20,775.00													20,775	20,775	50	0	0.01
1630	โฉนด	2966	22966	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	62.5	162.50	125.00	20,312.50													20,313	20,313	50	0	0.01
1631	โฉนด	2967	22967	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	56.4	556.40	125.00	69,550.00													69,550	69,550	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1632	โฉนด	2968	22968	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	76.7	976.70	125.00	122,087.50															122,088	122,088	50	0	0.01
1633	โฉนด	2969	22969	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	9	2	0	3,800.00	125.00	475,000.00															475,000	475,000	50	0	0.01
1634	โฉนด	2970	22970	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	43.5	543.50	125.00	67,937.50															67,938	67,938	50	0	0.01
1635	โฉนด	2971	22971	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	27.5	727.50	200.00	145,500.00															145,500	145,500	50	0	0.01
1636	โฉนด	2972	22972	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	58.4	1,058.40	200.00	211,680.00															211,680	211,680	50	0	0.01
1637	โฉนด	2973	22973	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	72.2	272.20	125.00	34,025.00															34,025	34,025	50	0	0.01
1638	โฉนด	2974	22974	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	52.5	52.50	2,000.00	105,000.00															105,000	105,000	0	105,000	0.3
1639	โฉนด	1975	22975	ม.1 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	43.6	43.60	200.00	8,720.00															8,720	8,720	0	8,720	0.3
1640	โฉนด	2976	22976	ม.1 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	53	53.00	200.00	10,600.00															10,600	10,600	0	10,600	0.3
1641	โฉนด	2977	22977	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	38.2	38.20	2,000.00	76,400.00															76,400	76,400	0	76,400	0.3
1642	โฉนด	2978	22978	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	54.4	154.40	125.00	19,300.00															19,300	19,300	50	0	0.01
1643	โฉนด	2980	22980	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	10	0	52.6	4,052.60	1,250.00	5,065,750.00															5,065,750	5,065,750	50	0	0.01
1644	โฉนด	2981	22981	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00															124,000	124,000	50	0	0.01
1645	โฉนด	2982	22982	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62.6	62.60	2,000.00	125,200.00															125,200	125,200	50	0	0.01
1646	โฉนด	2983	22983	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62.1	62.10	2,000.00	124,200.00															124,200	124,200	50	0	0.01
1647	โฉนด	2984	22984	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62.1	62.10	2,000.00	124,200.00															124,200	124,200	50	0	0.01
1648	โฉนด	2985	22985	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00															124,000	124,000	50	0	0.01
1649	โฉนด	2986	22986	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62.1	62.10	2,000.00	124,200.00															124,200	124,200	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1650	โฉนด	2987	22987	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	61	61.00	2,000.00	122,000.00													122,000	122,000	50	0	0.01